

महाराष्ट्र शासन.  
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,  
शासन निर्णय क्र.पंसई २००९/प्र.क्र.१३६/ पंरा-७,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,  
दिनांक :- ३१ ऑगस्ट, २००९

संदर्भ :- अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., अहमदनगर यांचे पत्र क्र.बांध/कार्या-४/प्रशा-१/६३०/०९, दि.२९.८.२००९

प्रस्तावना :-

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, अहमदनगर यांनी संदर्भीय दिनांक २९.८.२००९ च्या पत्रान्वये संगमनेर पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे.

संगमनेर तालुका हा भौगोलिकदृष्ट्या मोठा व अडीच ब्लॉकचा तालुका असल्याने पंचायत समितीच्या कामाकाजात तसेच कर्मचाऱ्यांच्या संख्येत मोठ्या प्रमाणात वाढ झालेली असल्याने सद्याची प्रशासकीय इमारत अपुरी पडत आहे. त्याचबरोबर पंचायत समितीच्या अधिनस्थ एकात्मिक बाल विकास प्रकल्प कार्यालय, सार्व. बांध. उपविभाग, पशुसंवर्धन विभाग ही कार्यालये इतरत्र विखुरलेली आहेत. ग्रामीण पाणी पुरवठा उपविभाग व तालुका आरोग्य अधिकारी कार्यालय, लघुपाटबंधारे उपविभाग कार्यालय या कार्यालयांना जागा नसल्याने ही कार्यालये निवासस्थानात बसविण्यात आलेली आहे. या सर्व बाबी विचारात घेवून जनतेच्या सोयीसाठी व सर्व कार्यालये एकाच प्रशासकीय इमारतीत आणण्याच्या दृष्टीने नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याचा पंचायत समितीने ठराव पारित केला आहे. संगमनेर तालुका हा अडीच ब्लॉकचा तालुका असल्याने नविन प्रशासकीय इमारतीकरीता शासनाने विहीत केलेला १०२६.५० चौ.मी.क्षेत्रफळाचा आराखडा अपुरा पडत असल्याने, प्रस्तावित इमारतीकरीता जवळपास दोन तालुक्यांच्या अधिकारी व कर्मचाऱ्यांकरीता अनुज्ञेय असलेले व प्रत्यक्षात लागणारे १७४६.६९ चौ.मी. क्षेत्रफळ विचारात घेवून नविन प्रशासकीय इमारतीचा खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञाकडून आराखडा तयार करून घेण्यात आला आहे. तसेच सदर आराखड्यानुसार सा.बां.वि.च्या सन २००८-०९ च्या दरसूचीनुसार रु.४,६४,१७,३९९/- किंमतीचे सविस्तर अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सदर अंदाजपत्रक शाखा अभियंता (बांध.) जि.प., उपविभाग संगमनेर यांनी तयार केले असून, उप अभियंता (बांध.) जि.प., उपविभाग संगमनेर यांनी साक्षांकित केले आहे. सदरहु नविन प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम जि.प.च्या मालकीच्या गट नं. १७९ (भाग-४ व ५) येथील जागेवर प्रस्तावित असून, सदर जागेचा सात-बारा उतारा प्रस्तावासोबत सादर करण्यात आला आहे. प्रस्तावासोबत मोडकळीस आलेल्या इमारतीबाबतचे प्रमाणपत्र, अधिकारी-कर्मचाऱ्यांच्या मंजूर पदांची यादी, प्रस्तावित बांधकामाचा नकाशा, ठरावाची प्रत इ. कागदपत्रे सादर करण्यात आली आहेत.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, अहमदनगर यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाची मुख्य अभियंता (प्रमंशासयो) यांनी केलेल्या तांत्रिक छाननी अंती, संगमनेर पंचायत समितीच्या रु.३,२९,९५,०००/- इतक्या सविस्तर अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

-: शासन निर्णय :-

संगमनेर (जिल्हा-अहमदनगर) पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये- ३,२९,९५,०००/- (रुपये तीन कोटी एकवीस लक्ष पंच्यानौ हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) नियोजित संगमनेर पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाकरीता प्रस्तावित करण्यात आलेल्या खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञाकडील आराखड्यास मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.वि. मुंबई यांची मान्यता घेणे तसेच सविस्तर अंदाजपत्रकास तांत्रिक मान्यता घेण्यापूर्वी त्यांच्याकडून बाबनिहाय विनिर्देशनास (स्पेसिफिकेशन) मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल.
- (२) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षात पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी नियोजन करावे.

- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा अहमदनगर
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा अहमदनगर विभाग, अहमदनगर
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, अहमदनगर
- १०) सभापती, पंचायत समिती, संगमनेर, जिल्हा अहमदनगर
- ११) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, संगमनेर, जिल्हा अहमदनगर
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र, वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १५) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई

- (३) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी. प्रमा किंमतीपेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/ जिल्हा परिषदेने सोसावा.
- (४) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- (५) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

२. **संगमनेर** पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या सविस्तर अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे:-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount
1	Building cost	23813248.00
2	Add Electrification 11%	2619457.28
3	Add Water Supply & Sanitation 8%	1905059.84
4	Add Contengencies 4%	952529.92
5	Add Computerization 2%	476264.96
6	Add Escalation/Increase in D.S.R.Rate 6%	1428794.88
7	Add For fire Fighting Arrangement	500000.00
8	Add For Rain Water Harvesting	500000.00
	Total Rs.	32195354.88
	Say	Rs.3,21,95,000/-

३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल.

४. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

५. सदर प्रस्तावाची तांत्रिक छाननी मुख्य अभियंता (प्रमंग्रासयो) यांच्यामार्फत करण्यात आली आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ. क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

७. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२००९०८३११४१०१९००९ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



( चंद्रकांत ह. वडे )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त नाशिक विभाग, नाशिक.
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद अहमदनगर
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद अहमदनगर
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद अहमदनगर